



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA CRUCEA

Str. Șoseaua Constanței nr. 45
Tel/Fax: 0241 874 825 / 0241874703
Email: primaria@crucea.judetul-constanta.ro

Nr. 6755 din 23.11.2021

ANUNT

Privind elaborarea proiectului de Hotarare a Consiliului Local pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal denumit:
„Intocmire PUZ în vederea modificării documentației de urbanism aprobate prin H.C.L. a comunei Crucea nr. 63/29.10.2010, H.C.L. a comunei Saraiu nr. 34/04.11.2010 și H.C.L. a comunei Vulturu nr. 65/15.12.2010 si extindere Parc Eolian Vulturu Vest

Prin prezentul anunt, Consiliul Local al Comunei Crucea aduce la cunostinta publicului elaborarea unui proiect de Hotarare a Consiliului Local Crucea, hotărâre prin care urmeaza a fi aprobat Planul Urbanistic Zonal intitulat: **„Intocmire PUZ în vederea modificării documentației de urbanism aprobate prin H.C.L. a comunei Crucea nr. 63/29.10.2010, H.C.L. a comunei Saraiu nr. 34/04.11.2010 și H.C.L. a comunei Vulturu nr. 65/15.12.2010 si extindere Parc eolian Vulturu Vest”**, al carui beneficiar este **SC VULTURU WIND FARM S.R.L.** cu sediul social in Constanta, str. Zorelelor nr.75, cam. 3, judetul Constanta.

Cu privire la proiectul de H.C.L. avand ca obiect aprobarea documentatiei P.U.Z. sus-mentionata, persoanele interesate pot formula in scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare în termen de 10 zile de la data afișării prezentului anunt, respectiv în perioada **23.11.2021 – 3.12.2021**, acestea urmand a fi adresate persoanei responsabile cu informarea si consultarea publicului din cadrul Primariei Crucea: Inspector Lacramioara Balan, la sediul Primariei din Str. Șoseaua Constantei, nr.45, comuna Crucea, jud. Constanta, zilnic intre orele 09:00- 12:00 sau la tel. 0241/ 874.825.

Inscrisul ce va cuprinde propunerile ori sugestiile cu privire la proiectul de HCL, poate fi transmis la sediul Primariei comunei Crucea si prin posta cu confirmare de primire.

Prezentul anunt se află afișat la sediul Primariei comunei Crucea, începand cu data de **23.11.2021**, pe o perioada de 30 de zile, respectiv până la data de **23.12.2021**, in conformitate cu Art.39, Art.40 raportat la Art.6 din Ordinul 2701/2010 si cu Legea 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,

Intocmit,
Inspector
Lacramioara Balan



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 125 din 23.11.2021

privind aprobarea documentatiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Intocmire PUZ în vederea modificării documentației de urbanism aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Crucea nr. 63/29.10.2010, Hotărârea Consiliului Local al comunei Saraiu nr. 34/04.11.2010 și Hotărârea Consiliului Local al comunei Vulturii nr. 65/15.12.2010 și extindere Parc eolian Vulturii Vest” și a Regulamentului Local de Urbanism aferent

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 15 alin.(2), art.120 alin.(1) și alin (2), art.121 alin.(1) și alin. (2) și art.138 alin. (1) și alin. (4) din Constituția României ,republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeana a autonomiei locale , adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art. 7 alin.(2) din Codul civil al României , adoptat prin Legea nr.287/2009 republicat cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- prevederile art.25 alin (1), art. 271 lit,„c”, art. 56 alin.(6 și 7) și art.68 –Anexa nr.1 punctul 124, capitolul B – Plan Urbanistic Zonal și regulamentul local aferent acestuia, din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul republicată și actualizată;
- prevederile art.23, alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

- referatul de aprobare întocmit de primarul comunei cu privire la aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal „Intocmire PUZ în vederea modificării documentației de urbanism aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Crucea nr. 63/29.10.2010, Hotărârea Consiliului Local al comunei Saraiu nr. 34/04.11.2010 și Hotărârea Consiliului Local al comunei Vulturii nr. 65/15.12.2010 și extindere Parc eolian Vulturii Vest ” și a Regulamentului Local de Urbanism aferent,
- raportul întocmit de Compartimentul Urbanism și Programe de Dezvoltare din cadrul Primăriei comunei Crucea;
- raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină , urbanism și amenajarea teritoriului ,
- avizul Comisiei de Specialitate din cadrul Consiliului Judetean Constanta nr. 46 din 4.10.2021;
- îndeplinirea prevederilor Ordinului 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRUCEA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 - Se aprobă documentația de urbanism „Intocmire PUZ în vederea modificării documentației de urbanism aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Crucea nr. 63/29.10.2010, Hotărârea Consiliului Local al comunei Saraiu nr. 34/04.11.2010 și Hotărârea Consiliului Local al comunei Vulturu nr. 65/15.12.2010 și extindere Parc eolian Vulturu Vest” și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

Art.2 - Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se va realiza în condițiile regulamentului local de urbanism aferent Planului Urbanistic Zonal.

Art.3 - Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 5 ani de la data aprobării.

Art.4 - Raportul informării și consultării publicului prin care a fost îndeplinită procedura prevăzută în Hotărârea Consiliului Local nr.91/31.10.2011, privind aprobarea Regulamentului de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului”, face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 - Cu ducere la îndeplinire se în sarcinează Compartimentul urbanism și programe de dezvoltare din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Crucea, județul Constanța.

Art.6 - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Constanța în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Crucea, Compartimentului urbanism și programe de dezvoltare, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanța, se publică pe site-ul propriu și se afișează la sediul primăriei comunei Crucea.

INIȚIATOR PROIECT:
Iulian TUDORACHE

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI CRUCEA,
Reveicuța GURGU