

## COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

68/11.02.2022

Județul/localitatea (*CONSILIUL)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) COMUNA CRUCEA	293 din 04/04/2022 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
GURBU RĂVEICĂ	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul VASILE GHEORGHE,

în calitate de administrator

și asociat unic,

2. (\*) pentru: ALVICOLI COMERT SRL, având număr de ordine în registrul comerțului J13/3577/2005, cod unic de înregistrare RO18117136,

3. (\*) cu sediul în: localitatea CRISAN, COM. CRUCEA;

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 5,5 ha, identificat cu număr cadastral 101568 înscris în cartea funciara nr.101568, a localității CRUCEA, făcută de AGRI TERENURI S.A. și afișată în data de 11.02.2022 la sediul Primariei Comunei Crucea.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 184.905,60 de lei  
(osutaoptzecisipatrudemiinouasutecincileisisaizecibani)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. Decizia asociatului unic nr.3/30.03.2022;
2. Extras de carte funciara;
2. Extras de plan cadastral;
- 4 CI administrator;
- 5 Certificat constatator;
- 6 Act constitutiv;
7. Adeverinta de domiciliu;
- 8.Certificat de inregistrare;
- 9.Contract de vanzare-cumparare nr.600/23.02.2015 care atesta calitatea de proprietar al terenului agricol vecin cu cel supus vanzarii;

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

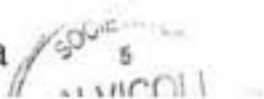
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,

..... VASILE GHEORGHE .....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



.....

L.S.

Data .....

04.09.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

1 - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract da arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

## COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

41/11.02.2022

Județul/localitatea (*) <i>CONȘTIINȚĂ</i>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) <i>COMUNA CRUCEA</i>	..... <i>262</i> din ... <i>04</i> / ... <i>04</i> / ..... (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>GULIU LEVEȘCU</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul VASILE GHEORGHE

în calitate de administrator

și asociat unic,

2. (\*) pentru: ALVICOLI COMERT SRL, având număr de ordine în registrul comerțului J13/3577/2005, cod unic de înregistrare RO18117136,

3. (\*) cu sediul în: localitatea CRISAN, COM. CRUCEA

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 6,5 ha, identificat cu număr cadastral 102314 înscris în cartea funciară nr.102314, a localității CRUCEA, făcută de AGRI TERENURI S.A. și afișată în data de 11.02.2022 la sediul Primariei Comunei Crucea.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 218.524,80 de lei  
(douasuteoptzecișecimicincisutedouazecisipatrudeleisioptzecedebani)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare

1. Decizia asociatului unic nr.4/30.03.2022;
- 2 Extras de carte funciara;
2. Extras de plan cadastral;
- 4 CI administrator;
- 5 Certificat constatator;
- 6 Act constitutiv;
7. Adeverinta de domiciliu;
- 8.Certificat de inregistrare;
- 9.Contract de vanzare-cumparare nr.3737/14.11.2016
10. Contract de vanzare-cumparare nr.194/23.01.2015.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

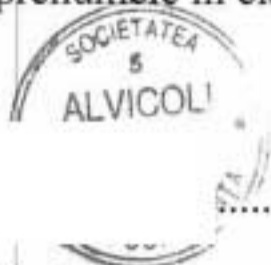
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,

..... VASILE GHEORGHE .....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



..... L.S.

Data 09.09.2022...

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

<sup>1</sup> - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract da arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.