

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare 12/11.02.2022

Județul/localitatea (*CONSANTAȚA)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare
Primăria (*) PRIMĂRIA CRUCEA	din Registrul de evidență
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) GURGU REVECIU	224 din 04/04/2022 (zi/lună/an) (*)
	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul VASILE GHEORGHE ,

în calitate de administrator

și asociat unic,

2. (*) pentru: ALVICOLI COMERT SRL, având număr de ordine în registrul comerțului J13/3577/2005, cod unic de înregistrare RO18117136,

3. (*) cu sediul în: localitatea CRISAN, COM.CRUCEA

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 4 ha, identificat cu număr cadastral 102664 înscris în cartea funciara nr.102664 a localității CRUCEA, făcută de AGRITERENURI S.A. și afișată în data de 11.02.2022 la sediul Primariei Comunei Crucea.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 134.476,80 lei
(osutatreizecispatru demii patrusutesaptezecisisedeleisioptzecedebani)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare¹

1. Decizia asociatului unic nr.2/30.03.2022;
- 2 Extras de carte funciara nr. carte funciara nr.101208 si 100951;
2. Extras de plan cadastral nr.cadastral 101208 si 100951;
- 4 CI administrator;
- 5 Certificat constatator;
- 6 Act constitutiv;
7. Adeverinta de domiciliu;
- 8.Certificat de inregistrare;
- 9.Contract de vanzare-cumparare nr.1052/05.04.2017 care atesta calitatea de coproprietar al terenului agricol vecin cu cel supus vanzarii;
10. Contractul de arenda nr.62/27.08.2020 si actul de dare in plata autentificat sub nr.410/10.02.2015, documente care atesta calitate de arendas al terenului agricol vecin cu terenul supus vanzarii.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,

..... VASILE GAFORGHIE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



.....

Data 07.09.2015

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

¹ - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

74/1.02.22

Județul/localitatea (*) COMERT	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) COMERT Crucea	...2248 din .04.../...01.../2022 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) GUEGE REVEȘAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Vasile Gheorghe,

în calitate de administrator,

2. (*) pentru: ALVICOLI COMERT S.R.L. având număr de ordine în registrul comerțului J13/3577/09.11.2005, cod unic de înregistrare RO18117136,

3. (*) cu sediul în: localitatea Crisan, Com.Crucea,

Prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 2.5 ha, identificat cu număr cadastral 104589, înscris în cartea funciară nr. 104589, a localității Crucea, făcută de AGRI TERENURI S.A. și afișată în data de 11.02.2022 la sediul Primăriei Crucea, județul Constanta.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 84048 lei (optzeci și patru de mii patruzeci și opt de lei) (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1 extras de carte funciara;
- 2 contract de vanzare-cumparare nr.1514/11.05.2017;
- 3 act constitutiv actualizat;
- 4 certificat de inregistrare;
- 5 ci administrator.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit,

..... VASILE GEORGHIE

(numele și prenumele în clar)



Semnătura

.....
L.S.

Data 28.09.2022.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

¹ - copii legalizata după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.