

ANEXA 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 1 din 09.01.2024

Subsemnata GHEORGHE DOINA ,

Subsemnata BARBU PARASCHIVA

Subsemnata BAZAC MARIEANA ,

Subsemnatul BAZAC PETRE ,

Subsemnatul BUTNARIU GABRIELA

Subsemnata COZAC PARASCHIVA ,

Subsemnata CROITORU EMILIA ,

Subsemnata , GHEORGHE CRISTINA

Subsemnata, GHEORGHE RALUCA ,

Subsemnata MURARIU NICOLETA

Subsemnata , NAVER VIOLETA ,

Subsemnata , SERBAN NELA

Subsemnata , STANICA STEFANA

Prin imputernicit COZAC NICULAE,

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 6.8400 (ha), reprezentand cota parte la pretul de 204187.0 LEI (doi sute patru mii o suta optzeci si sapte lei si zero bani) *2)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele: conform Legii nr.17/2014 .

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	CRUCEA	7.2	6.84	106378	106378		A597/32	ARABIL	
Verificat primarie									

Imputernicit Vanzator/

COZAC NICULAE

Vanzator,

MURARIU Nicoleta

Data

09.01.2024

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Primaria CRUCEA	Nr140.. din ..09.01.2024

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 1 din 09.01.2024 depuse de GHEORGHE DOINA impreuna cu BARBU PARASCHIVA, BAZAC MARIEANA, BAZAC PETRE, BUTNARIU GABRIELA, COZAC PARASCHIVA, CROITORU EMILIA, GHEORGHE CRISTINA, GHEORGHE RALUCA, MURARIU NICOLETA, NAVER VIOLETA, SERBAN NELA, STANICA STEFANA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	Gheorghe Silvestru	

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	II Butoi Andrei	

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
TUDORACHE Iulian



SECRETAR GENERAL
GURGU Reveicuta

