

OFERTA DE VANZARE TEREN  
Nr 37 din 16.07.2014

Subsemnata ,  
GURGU REVEICUȚA ,

Subsemnatul,  
BRATU LUCIAN . CNP

Subsemnata,  
CUTOVA JENIȚA , CNP

Subsemnatul,  
PETCU DANIEL , CNP 1

Subsemnata ,  
PETCU ELEONORA , CNP

Subsemnatul,  
PETCU MARIAN , CNP

Subsemnatul,  
PETCU PETRICĂ , CNP 1

Subsemnata ,  
ROTARU GEORGIANA ,

Subsemnatul,  
VASILE FLORIN , CNP 15

Subsemnatul,  
VASILE GHEORGHE-PANAIT .

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2.9640 (ha), reprezentand cota parte 3/5 la pretul de 95895.0 LEI (nouazeci si cinci mii opt sute nouazeci si cinci lei si zero bani) \*2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: conform Legii nr.17/2014

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoricia de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	CRUCEA	4.9400	3/5 2.9640	107718	107718		350/18	arabil	
Verificat primarie									

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da |\_| Nu |x|;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

**GURGU REVEICUȚA**

**BRATU LUCIAN**

**CUTOVA JENIȚA**

**ROTARU GEORGIANA**

**ROTARU GEORGIANA**

**ROTARU GEORGIANA**

**PETCU PETRICĂ**

**ROTARU GEORGIANA**

**VASILE FLORIN**

**VASILE GHEORGHE-PANAIT**

Data 16.09.2014

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Primaria CRUCEA	Nr .6639..... din 16.09.2024

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 37 din 16.09.2024 depuse de GURGU REVEICUȚA impreuna cu BRATU LUCIAN, CUTOVA JENIȚA, PETCU DANIEL, PETCU ELEONORA, PETCU MARIAN, PETCU PETRICĂ, ROTARU GEORGIANA, VASILE FLORIN, VASILE GHEORGHE-PANAIT, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori :

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	SC AGRO GLOBUS SRL	Crucea, jud. Constanta

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

	si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	

preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
TUDORACHE Iulian

SECRETAR GENERAL  
GURGU Reveicuta

1 V

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Nr 38 din 16-07. 2014

Subsemnata ,  
GURGU REVEICUȚA ,

Subsemnatul,  
BRATU LUCIAN , CNP

Subsemnata,  
CUTOVA JENIȚA , CNP

Subsemnatul,  
PETCU DANIEL , CNP :

Subsemnata ,  
PETCU ELEONORA , CI

Subsemnatul,  
PETCU MARIAN , CNP

Subsemnatul,  
PETCU PETRICĂ , CNP

Subsemnata ,  
ROTARU GEORGIANA

Subsemnatul,  
VASILE FLORIN , CNP 1

Subsemnatul,  
VASILE GHEORGHE-PANAIT ,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.482 (ha), reprezentand cota parte 3/5 la pretul de 47947 LEI (patruzeci și șapte mii nouă sute patruzeci și șapte lei si zero bani)

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele: conform Legii nr.17/2014

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	CRUCEA	1.482	3/5 2.47	105651	105651		300/37	arabil	
Verificat primarie									

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da |  | Nu |  |;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

**GURGU REVEICUȚA**

**BRATU LUCIAN**

**CUTOVA JENIȚA**

**ROTARU GEORGIANA**

**ROTARU GEORGIANA**

**ROTARU GEORGIANA**

**PETCU PETRICĂ**

**ROTARU GEORGIANA**

**VASILE FLORIN**

**VASILE GHEORGHE-PANAIT**

Data 16.09.2024

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Primaria CRUCEA	Nr .....664/.....din 17.09.2024..

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 38 din 16.09.2024 depuse de GURGU REVEICUȚA impreuna cu BRATU LUCIAN, CUTOVA JENIȚA, PETCU DANIEL, PETCU ELEONORA, PETCU MARIAN, PETCU PETRICĂ, ROTARU GEORGIANA, VASILE FLORIN, VASILE GHEORGHE-PANAIT, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	ALVICOLI COMERT SRL	sat Crisan, str. Amurgului nr.3A, com. Crucea, jud. Constanța

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

	precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
TUDORACHE Iulian



SECRETAR GENERAL  
GURGU Reveicuta

v

OFERTA DE VANZARE TEREN  
Nr 39 din 16.09.2014

Subsemnata,  
GURGU REVEICUȚA,  
județul Constanța tel

Subsemnatul,  
BRATU LUCIAN,

Subsemnata,  
CUTOVA JENIȚA,

Subsemnatul,  
PETCU DANIEL, C

Subsemnata,  
PETCU ELEONORA

Subsemnatul,  
PETCU MARIAN, C

Subsemnatul,  
PETCU PETRICĂ, C

Subsemnata,  
ROTARU GEORGIANA,  
Rândunelelor nr.6, bl.1

Subsemnatul,  
VASILE FLORIN, CNP 1

Subsemnatul,  
VASILE GHEORGHE-PANAIT,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.482 (ha), reprezentand cota parte 3/5 la pretul de 47947 LEI (patruzeci și șapte mii nouă sute patruzeci și șapte lei si zero bani)

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele: conform Legii nr.17/2014

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	CRUCEA	1.482	3/5 2.47	106250	106250		314/50	arabil	
Verificat primarie									

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da |\_| Nu |x|;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernici

**GURGU REVEICUȚA**

**BRATU LUCIAN**

**CUTOVA JENIȚA**

**ROTARU GEORGIANA**

**ROTARU GEORGIANA**

**ROTARU GEORGIANA**

**PETCU PETRICĂ**

**ROTARU GEORGIANA**

**VASILE FLORIN**

**VASILE GHEORGHE-PAI**

Data 16.09.2024

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Primaria CRUCEA	Nr .....6643..... din ...17.09.2024...

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 39 din 16.09.2024 depuse de GURGU REVEICUȚA impreuna cu BRATU LUCIAN, CUTOVA JENIȚA, PETCU DANIEL, PETCU ELEONORA, PETCU MARIAN, PETCU PETRICĂ, ROTARU GEORGIANA, VASILE FLORIN, VASILE GHEORGHE-PANAIT, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori :

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	SC AGRO GLOBUS SRL	Crucea, jud. Constanta

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
TUDORACHE Iulian



SECRETAR GENERAL  
GURGU Revăcuta