

Zona necooperativizata

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCTII					
Identificator Teren	Adresa imobil	Nr. cadastral*	Nr. CF*	Suprafata masurata	Intravilan / Extravilan	Nr. Top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
22001	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc.: Stupina, Cod: 907101	1198-1	10237	80000	Extravilan			A 221/1	A	80000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Observatii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DOMENIILE SALAMEH S.R.L			17009144	Judet: ILFOV, UAT: Otopeni, Loc: Otopeni, Cod: 75100	1/1	22001		Conventie	Act administrativ	18543/166 / 3/2/1993	C.J.S.D.P.T CONSTANTA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume / Den	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent		
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Judet: CT, UAT: Crucea, Loc: 61559, Cod: 999999	Intabulare drept de Ipoteca dobandit prin		22001	Act notarial	1467 / 13/12/2018	Scantei Laura Iuliana	10000000	RON
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	Judet: CT, UAT: Crucea, Loc: 61559, Cod: 999999	Intabulare drept de Ipoteca dobandit prin		22001	Act notarial	1026 / 27/10/2017	Scantei Laura Iuliana	8500000	RON
				Judet: CT,								

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 22
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Anexa nr. 2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**UAT Comuna CRUCEA****Sector cadastral nr. 22**

CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA		8490099	UAT: Crucea, Loc: 61559, Cod: 999999	Intabulare drept de Ipoteca dobandit prin		22001	Act notarial	1250 / 10/7/2020	IOSEP Cristina Mihaela	2500000	LEI
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA		8490099	Judet: CT, UAT: Crucea, Loc: 61559, Cod: 999999	Intabulare drept de Ipoteca dobandit prin		22001	Act notarial	832 / 14/5/2021	IOSEP Cristina Mihaela	2500000	LEI

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII**5. OBSERVATII**

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil impregmuit / neimpregmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Se noteaza interdictia de instrainare, construire, demolare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire si grevare in favoarea	Act notarial	1026 / 27/10/2017	Scantei Laura Iuliana	22001	Neimpregmuit		
Se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire si grevare in favoarea	Act notarial	1467 / 13/12/2018	Scantei Laura Iuliana	22001	Neimpregmuit		
Se noteaza ipoteca mobiliara asupra chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenze, in favoarea	Act notarial	832 / 14/5/2021	IOSEP Cristina Mihaela	22001	Neimpregmuit		
Se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire si grevare, in favoarea	Act notarial	832 / 14/5/2021	IOSEP Cristina Mihaela	22001	Neimpregmuit		
Se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire si grevare in favoarea	Act notarial	1250 / 10/7/2020	IOSEP Cristina Mihaela	22001	Neimpregmuit		
Se radiază ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1,2,3,4,5,6,7, precum si contractul de cesiune sub C-8, inscrise in favoarea GARANTIBANK INTERNATIONAL N.V. - SUCURSALA ROMANIA si GE GARANTI BANK S.A.	Act notarial	1407 / 14/12/2012	SCANTEI LAURA IULIANA	22001	Neimpregmuit		
Se noteaza sub, B-1, schimbarea denumirii proprietarului din SC ANTO-ROB CONSULTANTA SI ADMINISTRARE SRL in DOMENIILE SALAMEH SRL.	Act administrativ	23730 / 18/11/2014	ONRC Ilfov	22001	Neimpregmuit		

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 22
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Anexa nr. 2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**UAT Comuna CRUCEA****Sector cadastral nr. 22**

Se radiaza ipotecile si interdictiile aferente de sub C-10,11,12,B-2,3,5, (aut.1446/2013 BNP SCANTEI, aut.1474/2014 BNP SCANTEI, aut.341/2016 BNP SCANTEI) , intabulate, respectiv notate, in favoarea LIBRA INTERNET BANK S.A.	Act notarial	1015 / 25/10/2017	Scantei Laura Iuliana	22001	Neimprejmuit		
					Neimprejmuit		
					Neimprejmuit		
					Neimprejmuit		
					Neimprejmuit		
					Neimprejmuit		

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 22
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Zona cooperativizata

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCTII					
Identificator Teren	Adresa imobil	Nr. cadastral*	Nr. CF*	Suprafata masurata	Intravilan / Extravilan	Nr. Top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suparafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
22002	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc.: Stupina, Cod: 907101	358-1	211(e:211)	98800	Extravilan			A 221/2	A	98800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Observatii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SALAMEH		NAWAF	9999999999999	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc: Neidentificata, Cod: 999999	1/1	22002		Conventie	Act notarial	2639 / 3/12/2004	BNP VISAN	(-casatorit)

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume / Den	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent		
PATRIA BANK SA			11447021	Judet: CT, UAT: Crucea, Loc: 61559, Cod: 999999	Intabulare drept de Ipoteca dobandit prin		22002	Act notarial	1426 / 29/10/2018	Gherghinoiu Emanuel Theodor	1391730	LEI
PATRIA BANK SA			11447021	Judet: CT, UAT: Crucea, Loc: 61559,	Intabulare drept de Ipoteca dobandit prin		22002	Act notarial	1427 / 29/10/2018	Gherghinoiu Emanuel Theodor	215559	EUR

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 22
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

			Cod: 999999						
--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5. OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil impregmuit / neimpregmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, restructurare, demolare in favoarea	Act notarial	1427 / 29/10/2018	Gherghinoiu Emanuel Theodor	22002	Neimpregmuit		
Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, restructurare, demolare in favoarea	Act notarial	1426 / 29/10/2018	Gherghinoiu Emanuel Theodor	22002	Neimpregmuit		
Se noteaza deblocarea prezentei carti funciare, blocare efectuata in baza extrasului de autentificare online emis de BCPI Medgidia sub nr.20764/19.07.2016 solicitantului BIN SCANTEI LAURA IULIANA	Act administrativ	4513 / 29/7/2016	BIN SCANTEI LAURA IULIANA	22002	Neimpregmuit		
Se radiaza de sub C-1,2,3, dreptul de ipoteca si interdictiile aferente (aut. nr. 1302/2009 - BNP Ifrim), intabulat, respectiv notate prin Incheierea nr. 23480/2009, in favoarea NATIONAL BANK OF GREECE S.A si contractul de cesiune de creanta nr.1375/S2 din 28.09.2010 incheiat intre BANCA ROMANEASCA S.A. MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE in calitate de cedent si NATIONAL BANK OF GREECE S.A. in calitate de cesionar, notat prin Incheierea nr. 23966/2010.	Act notarial	825 / 6/6/2016	Scantei Laura Iuliana	22002	Neimpregmuit		
Se radiaza ipoteca, incheierea de rectificare si interdictiile aferente de sub C-5, C-6 si B-3, aut.1211/2016 si 25/2016 BNP Scantei, intabulata, respectiv notate prin incheierile nr. 23146/2016, 23868/2016 in favoarea LIBRA INTERNET BANK S.A.	Act notarial	4241 / 22/10/2018	NOTAR PUBLIC IULIA BUSUIOC	22002	Neimpregmuit		
					Neimpregmuit		
					Neimpregmuit		
					Neimpregmuit		

Zona cooperativizata

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCTII					
Identificator Teren	Adresa imobil	Nr. cadastral*	Nr. CF*	Suprafata masurata	Intravilan / Extravilan	Nr. Top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
22003	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc.: Stupina, Cod: 907101			100000	Extravilan			221/3	A	100000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Observatii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BRAȘOVEANU		MARIN	999999999999999	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc: Neidentificata, Cod: 999999	1/1	22003		Constituire	Act administrativ	18542/74 / 25/11/1992	CJSDPAT CONSTANTA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume / Den	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil imprejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
					Neimprejmuit		

5. OBSERVATII

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 22
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Zona cooperativizata

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCTII					
Identificator Teren	Adresa imobil	Nr. cadastral*	Nr. CF*	Suprafata masurata	Intravilan / Extravilan	Nr. Top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suparafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
22004	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc.: Stupina, Cod: 907101			93800	Extravilan			221/4	A	93800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Observatii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FETCA		CONSTANTIN	99999999999999	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc: Neidentificata, Cod: 999999	1/1	22004	Constituire	Act administrativ	18542/73 / 25/11/1992	CJSDPAT CONSTANTA		

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume / Den	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil imprejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
					Neimprejmuit		

5. OBSERVATII

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 22
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Zona cooperativizata

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCTII					
Identificator Teren	Adresa imobil	Nr. cadastral*	Nr. CF*	Suprafata masurata	Intravilan / Extravilan	Nr. Top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
22005	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc.: Stupina, Cod: 907101			20000	Extravilan			221/5	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Observatii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BĂLĂU		ȘTEFAN	999999999999999	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc: Neidentificata, Cod: 999999	1/1	22005	Constituire	Act administrativ	18542/86 / 25/11/1992	CJSDPAT CONSTANTA		

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume / Den	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil imprejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
					Neimprejmuit		

5. OBSERVATII

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 22
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Zona cooperativizata

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCTII					
Identificator Teren	Adresa imobil	Nr. cadastral*	Nr. CF*	Suprafata masurata	Intravilan / Extravilan	Nr. Top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
22006	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc.: Stupina, Cod: 907101			50000	Extravilan			A 221/6	A	50000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Observatii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DOMENIILE SALAMEH S.R.L			17009144	Judet: ILFOV, UAT: Otopeni, Loc: Otopeni, Cod: 75100	1/1	22006		Conventie	Act notarial	1372 / 19/4/2011	BNP FLORIN VISAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume / Den	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent		
N.STRATIGIS HOLDINGS LIMITED			99999999999999	Judet: CT, UAT: Crucea, Loc: 61559, Cod: 999999	Intabulare drept de Ipoteca dobandit prin		22006	Act notarial	1978 / 26/5/2017	Pelizaru Elisabeta Alexandra	10952123	EUR
TZARDIS HOLDINGS LIMITED			99999999999999	Judet: CT, UAT: Crucea, Loc: 61559, Cod: 999999	Intabulare drept de Ipoteca dobandit prin		22006	Act notarial	1978 / 26/5/2017	Pelizaru Elisabeta Alexandra	10952123	EUR
				Judet: CT,								

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 22
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Anexa nr. 2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**UAT Comuna CRUCEA****Sector cadastral nr. 22**

BITZARAKIS HOLDINGS LIMITED		99999999999999	UAT: Crucea, Loc: 61559, Cod: 999999	Intabulare drept de Ipoteca dobandit prin	22006	Act notarial	1978 / 26/5/2017	Pelizaru Elisabeta Alexandra	10952123	EUR
-----------------------------	--	----------------	--	--	-------	-----------------	---------------------	---------------------------------	----------	-----

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII**5. OBSERVATII**

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil imprejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, construire, comasare si dezlipire in favoarea	Act notarial	1978 / 26/5/2017	Pelizaru Elisabeta Alexandra	22006	Neimprejmuit		
					Neimprejmuit		
					Neimprejmuit		

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 22
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Zona cooperativizata

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCTII					
Identificator Teren	Adresa imobil	Nr. cadastral*	Nr. CF*	Suprafata masurata	Intravilan / Extravilan	Nr. Top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suparafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
22007	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc.: Stupina, Cod: 907101			20000	Extravilan			A221/7	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Observatii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DOMENIILE SALAMEH S.R.L.			17009144	Judet: ILFOV, UAT: Otopeni, Loc: Otopeni, Cod: 75100	1/1	22007		Conventie	Act notarial	485 / 13/2/2008	BNP FLORIN VISAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume / Den	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent		
N.STRATIGIS HOLDINGS LIMITED			999999999999999	Judet: CT, UAT: Crucea, Loc: 61559, Cod: 999999	Intabulare drept de Ipoteca dobandit prin		22007	Act notarial	1978 / 26/5/2017	Pelizaru Elisabeta Alexandra	10952123	EUR
TZARDIS HOLDINGS LIMITED			999999999999999	Judet: CT, UAT: Crucea, Loc: 61559, Cod: 999999	Intabulare drept de Ipoteca dobandit prin		22007	Act notarial	1978 / 26/5/2017	Pelizaru Elisabeta Alexandra	10952123	EUR
				Judet: CT,								

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 22
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Anexa nr. 2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**UAT Comuna CRUCEA****Sector cadastral nr. 22**

BITZARAKIS HOLDINGS LIMITED		9999999999999999	UAT: Crucea, Loc: 61559, Cod: 999999	Intabulare drept de Ipoteca dobandit prin	22007	Act notarial	1978 / 26/5/2017	Pelizaru Elisabeta Alexandra	10952123	EUR
-----------------------------	--	------------------	--	--	-------	-----------------	---------------------	---------------------------------	----------	-----

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII**5. OBSERVATII**

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil imprejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, construire, comasare si dezlipire in favoarea	Act notarial	1978 / 26/5/2017	Pelizaru Elisabeta Alexandra	22007	Neimprejmuit		Teren fara imprejmuire;
					Neimprejmuit		
					Neimprejmuit		

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 22
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Zona cooperativizata

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCTII					
Identificator Teren	Adresa imobil	Nr. cadastral*	Nr. CF*	Suprafata masurata	Intravilan / Extravilan	Nr. Top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
22008	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc.: Stupina, Cod: 907101			21880	Extravilan			A 221/8	A	21880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Observatii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA CRUCEA			7276918	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc: Crucea, Cod: 907095	1/1	22008		Lege	Act normativ	7 / 13/3/1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume / Den	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil impreamuit / neimpreamuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
					Neimpreamuit		

5. OBSERVATII

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 22
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Zona cooperativizata

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCTII					
Identificator Teren	Adresa imobil	Nr. cadastral*	Nr. CF*	Suprafata masurata	Intravilan / Extravilan	Nr. Top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
22009	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc.: Stupina, Cod: 907101			89896	Extravilan			A3/1/10	A	89896						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Observatii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DOMENIILE SALAMEH S.R.L			17009144	Judet: ILFOV, UAT: Otopeni, Loc: Otopeni, Cod: 75100	1/1	22009		Conventie	Act notarial	3928 / 19/11/2008	BNP FLORIN VISAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume / Den	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent		
N.STRATIGIS HOLDINGS LIMITED			99999999999999	Judet: CT, UAT: Crucea, Loc: 61559, Cod: 999999	Intabulare drept de Ipoteca dobandit prin		22009	Act notarial	1978 / 26/5/2017	Pelizaru Elisabeta Alexandra	10952123	EUR
TZARDIS HOLDINGS LIMITED			99999999999999	Judet: CT, UAT: Crucea, Loc: 61559, Cod: 999999	Intabulare drept de Ipoteca dobandit prin		22009	Act notarial	1978 / 26/5/2017	Pelizaru Elisabeta Alexandra	10952123	EUR
				Judet: CT,								

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 22
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Anexa nr. 2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**UAT Comuna CRUCEA****Sector cadastral nr. 22**

BITZARAKIS HOLDINGS LIMITED		99999999999999	UAT: Crucea, Loc: 61559, Cod: 999999	Intabulare drept de Ipoteca dobandit prin	22009	Act notarial	1978 / 26/5/2017	Pelizaru Elisabeta Alexandra	10952123	EUR
-----------------------------	--	----------------	--	--	-------	-----------------	---------------------	---------------------------------	----------	-----

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII**5. OBSERVATII**

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil imprejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, construire, comasare si dezlipire in favoarea	Act notarial	1978 / 26/5/2017	Pelizaru Elisabeta Alexandra	22009	Neimprejmuit		
					Neimprejmuit		
					Neimprejmuit		

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 22
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Zona cooperativizata

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCTII					
Identificator Teren	Adresa imobil	Nr. cadastral*	Nr. CF*	Suprafata masurata	Intravilan / Extravilan	Nr. Top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
22010	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc.: Stupina, Cod: 907101			17902	Extravilan			A3/1/8	A	17902						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Observatii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DOMENIILE SALAMEH S.R.L			17009144	Judet: ILFOV, UAT: Otopeni, Loc: Otopeni, Cod: 75100	1/1	22010		Conventie	Act notarial	3927 / 19/11/2008	BNP FLORIN VISAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume / Den	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil imprejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Se respinge cererea de intabulare a dreptului de de ipoteca si notare interdictiini in favoarea N.STRATIGIS HOLDINGS LIMITED, TZARDIS HOLDINGS LIMITED , BITZARAKIS HOLDINGS LIMITED, conform art.29 (1) lit.c din Legea nr. 7/1996 republicata	Act notarial	1978 / 26/5/2017	Pelizaru Elisabeta Alexandra	22010	Neimprejmuit		
					Neimprejmuit		

5. OBSERVATII

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 22
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Zona cooperativizata

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCTII					
Identificator Teren	Adresa imobil	Nr. cadastral*	Nr. CF*	Suprafata masurata	Intravilan / Extravilan	Nr. Top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
22011	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc.: Stupina, Cod: 907101			34108	Extravilan			NP 3/1/7	N	34108						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Observatii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA CRUCEA			7276918	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc: Crucea, Cod: 907095	1/1	22011		Lege	Act normativ	7 / 13/3/1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume / Den	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil impregmuit / neimpregmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
					Neimpregmuit		

5. OBSERVATII

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 22
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Zona cooperativizata

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCTII						
Identificator Teren	Adresa imobil	Nr. cadastral*	Nr. CF*	Suprafata masurata	Intravilan / Extravilan	Nr. Top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
22012	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc.: Stupina, Cod: 907101			373	Extravilan			PDT 3/1/1/1	PD	373						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Observatii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA CRUCEA			7276918	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc: Crucea, Cod: 907095	1/1	22012		Lege	Act normativ	7 / 13/3/1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume / Den	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil imprejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
					Neimprejmuit		

5. OBSERVATII

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 22
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE