

Zona cooperativizata

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCTII					
Identificator Teren	Adresa imobil	Nr. cadastral*	Nr. CF*	Suprafata masurata	Intravilan / Extravilan	Nr. Top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
23001	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc.: Stupina, Cod: 907101	10947	12023	941700	Extravilan			Ps 768/2	P	941700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Observatii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA CRUCEA			7276918	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc: Crucea, Cod: 907095	1/1	23001		Lege	Act notarial	126 / 18/2/2011	PREF CTA	- PROPRIETATE PRIVATA

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume / Den	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil imprejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Se noteaza contractul de suprafie aut. sub nr. 2830/30.10.2009 - BNP Visan Florin, incheiat intre COMUNA CRUCEA, in calitate de proprietar, si SC GENERACION EOLICA DACIA SRL, in calitate de superficiar	Act notarial	2830 / 30/10/2009	BNP VISAN FLORIN	23001	Neimprejmuit		

5. OBSERVATII

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 23
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Anexa nr. 2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**UAT Comuna CRUCEA****Sector cadastral nr. 23**

Se noteaza contractul de concesiune aut.sub nr.2829 din 30.10.2009 BNP Florin Visan, rectificat prin incheierea nr.3985 din 26.08.2011 incheiat intre COMUNA CRUCEA in calitate de proprietar si SC GENERACION EOLICA DACIA SRL in calitate de superficial	Act notarial	2829 / 30/10/2009	BNP VISAN FLORIN	23001	Neimprejmuit		
					Neimprejmuit		

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 23
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Zona cooperativizata

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCTII					
Identificator Teren	Adresa imobil	Nr. cadastral*	Nr. CF*	Suprafata masurata	Intravilan / Extravilan	Nr. Top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
23002	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc.: Stupina, Cod: 907101	489-2	532(e:532)	5000	Intravilan			Ferma Dobrita	CC	5000	23002-C2	CAS	94	1	532(e:532)	DA
											23002-C3	CL	97	1	532(e:532)	DA
											23002-C4	CA	59	1	532(e:532)	DA
											23002-C5	CIE	733	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Observatii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TOMA		IONUT	17-05-88	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc: Neidentificata, Cod: 999999	1/1	23002		Conventie	Act notarial	207 / 10/5/2016	Soare Cristina	
TOMA		IONUT	17-05-88	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc: Neidentificata, Cod: 999999	1/1	23002		Construire	Act administrativ	432 / 25/1/2022	Primaria comunei Crucea	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 23
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Anexa nr. 2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**UAT Comuna CRUCEA****Sector cadastral nr. 23**

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume / Den	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII**5. OBSERVATII**

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil impregmuit / neimpregmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
Se radiaza litigiul avand ca obiect constatarea nulitatii contractului de vanzare/cumparare aut. sub nr. 1620/23.09.2008 – BNP Cristina Soare, formulat de reclamantul DELOREANU GHEORGHE in contradictoriu cu paratii SOARE NICU, SOARE CAMELIA si COMUNA CRUCEA, de sub C4, notat prin incheierea nr 15361/2011	Hotarare judecatoreasca	12 / 10/1/2012	TRIBUNALUL CONSTANTA	23002	Neimpregmuit		
Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din " 489-2 " in " 100853 ".	Act administrativ	36034 / 8/11/2017	BCPI Medgidia	23002	Neimpregmuit		
Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si se descrie in partea A1 constructia C5 - saivan oi	Act administrativ	432 / 25/1/2022	Primaria comunei Crucea	23002	Neimpregmuit		
Se descrie imobil in partea AI+1 a carti funciare " C1 - Birouri (compuse din 3 birouri si 3 holuri); C2 - Dormitor (compus din 3 camere si 3 holuri); C3 - Magazie ".	Act notarial	1620 / 23/9/2008	BNP CRISTINA SOARE	23002	Neimpregmuit		
					Neimpregmuit		
					Neimpregmuit		

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 23
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Zona cooperativizata

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCTII					
Identificator Teren	Adresa imobil	Nr. cadastral*	Nr. CF*	Suprafata masurata	Intravilan / Extravilan	Nr. Top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
23003	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc.: Stupina, Cod: 907101			1604957	Extravilan			PD 102-110-IV-H	PD	1604957						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Observatii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
STATUL ROMAN			25886108	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc: Neidentificata, Cod: 999999	1/1	23003		Lege	Act normativ	46 / 19/3/2008	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MINISTERUL MEDIULUI			16335444	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc: Neidentificata, Cod: 999999	1/1	23003			Act normativ	46 / 19/3/2008	PARLAMENTUL ROMANIEI	APELOR SI PADURILOR - REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA PRIN OCOLUL SILVIC HARSOVA, DIRECTIA SILVICA CONSTANTA

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume / Den	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent		

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 23
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5. OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil impregmuit / neimpregmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
					Neimpregmuit		
					Neimpregmuit		

Zona cooperativizata

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCTII					
Identificator Teren	Adresa imobil	Nr. cadastral*	Nr. CF*	Suprafata masurata	Intravilan / Extravilan	Nr. Top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
23004	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc.: Stupina, Cod: 907101			17237	Extravilan			PS 768	P	17237						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Observatii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA CRUCEA			7276918	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc: Crucea, Cod: 907095	1/1	23004		Lege	Act normativ	7 / 13/3/1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume / Den	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil impregmuit / neimpregmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
					Neimpregmuit		

5. OBSERVATII

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 23
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

Zona cooperativizata

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCTII					
Identificator Teren	Adresa imobil	Nr. cadastral*	Nr. CF*	Suprafata masurata	Intravilan / Extravilan	Nr. Top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
23005	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc.: Stupina, Cod: 907101			206608	Extravilan			PD 46-IV-H	PD	206608						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Observatii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
STATUL ROMAN			25886108	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc: Neidentificata, Cod: 999999	1/1	23005		Lege	Act normativ	46 / 19/3/2008	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MINISTERUL MEDIULUI			16335444	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc: Neidentificata, Cod: 999999	1/1	23005			Act normativ	46 / 19/3/2008	PARLAMENTUL ROMANIEI	APELOR SI PADURILOR - REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA PRIN OCOLUL SILVIC HARSOVA, DIRECTIA SILVICA CONSTANTA

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume / Den	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent		

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 23
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

5. OBSERVATII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil impregmuit / neimpregmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
					Neimpregmuit		
					Neimpregmuit		

Zona cooperativizata

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCTII					
Identificator Teren	Adresa imobil	Nr. cadastral*	Nr. CF*	Suprafata masurata	Intravilan / Extravilan	Nr. Top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. Fol.	Suprafata parcela	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
23006	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc.: Stupina, Cod: 907101			17332	Extravilan			DE 768/2	DR	17332						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Observatii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA CRUCEA			7276918	Judet: CONSTANTA, UAT: Crucea, Loc: Crucea, Cod: 907095	1/1	23006		Lege	Act normativ	7 / 13/3/1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume / Den	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notarii	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociata	Imobil impreamuit / neimpreamuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observatii
					Neimpreamuit		

5. OBSERVATII

INREGISTRARE SISTEMATICA, UAT CRUCEA,
SECTOR CADASTRAL NR. 23
ANUL REALIZARII 2023, SPRE PUBLICARE